

KÚPNA ZMLUVA č. 17/2012

I.

Zmluvné strany

Predávajúci : Mesto Giraltovce, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
zast.:Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 00321 982
DIČ: 2020778760

Kupujúci:

Mgr. Vladimír Michalčík rod. Michalčík, narodený 23.mája 1982, rodné číslo 82 05 23/8580, slobodný, bytom Mlynská 273/3, 087 01 Giraltovce

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku parcely č. C - KN 1550/1 o.výmere 2352 m²,zastavané plochy zapísanej na LV č.821 k. ú. Giraltovce, Správa katastra Svidník, v podiele 1 / 1k celku.

2.2 Na základe geometrického plánu č.60/2011 zo dňa 15.12.2011 vyhotoveným Ing. Pavlom Farským GEOSPOL FaP Francovce 606/10, úradne overeným Správou katastra vo Svidníku dňa 1.2.2012 pod číslom 15/2012, bola z parcely C - KN 1550/1 odčlenená novovytvorená parcela č. C - KN 1550/4 vo výmere 40m².

2.3. Predávajúci predáva kupujúcemu do výlučného vlastníctva nehnuteľnosť novovytvorenú parcelu popísanú v čl. II. bod 2.2. tejto zmluvy.

III.

Kúpna cena

3.1. Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť popísanú v čl.II. bod 2.2. tejto zmluvy, za kúpnu cenu 3,4 €/m² spolu za 136,00 EUR(slovom stotridsaťšesť eur).

3.2. Kúpnu cenu uvedenú v čl. III. bod 3.1. tejto zmluvy, kupujúci uhradí do 20.4.2012 do pokladne mesta.

3.3. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu kúpnej zmluvy vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti po rozhodnutí Správy katastra Svidník, že sa vklad vlastníckeho práva povoľuje. Poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti vo výške 66 € uhradí kupujúci.

3.4. Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Giraltovciach dňa 26.03.2012 pod. číslom 129/2012 formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a odsek 1 písmena a, zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov.