

KÚPNA ZMLUVA č. 23/11

I.

Zmluvné strany

Predávajúci : Mesto Giraltovce, Dukelská 75, 087 01 Giraltovce
zast.: Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 321 982
DIČ : 2020778760

Kupujúci:

V 1. rade - Juraj Kristiňak rod. Kristiňak, nar. 18.04.1944, r.č. 440418/752 a manželka Anna Kristiňaková, rod. Mojsejová, nar. 6.1.1945, r.č. 455106/152 obaja bytom: Hviezdoslavova 550/11, 087 01 Giraltovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.
V 2. rade - Ing. Pavol Paľa, rod. Paľa, nar. 07.04.1950, r.č. 500407/380 a manželka Mária Paľová, rod. Miheličová nar. 22.09.1951, r.č. 515922/215 obaja bytom Dukelská 59/66, 087 01 Giraltovce, spoluvlastnícky podiel 1/1.
V 3. rade- Jozef Šofranko, rod. Šofranko, nar. 14.03.1974, r.č. 740314/8599 a manželka Mária Šofranková r. Bobuľová nar. 15.09.1978 r.č. 785915/7757 obaja bytom Tehelná 601/8 , 087 01 Giraltovce, Spoluvlastnícky podiel 1/1.
V 4. rade - Alžbeta Hajdová r. Hajdová, nar. 06.07.1946, r.č. 465706/753, bytom Hviezdoslavova 550/11, 087 01 Giraltovce.

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parcely C-KN č. 770 o výmere 188 m², ostatné plochy zapísaná na LV č. 821 k. ú. Giraltovce, Správa katastra Svidník, v podiele 1 / 1 k celku, na ktorej je postavený bytový dom, súpisné číslo 550.

2.2 Na základe zmlúv o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov spoluvlastníci bytov podľa čl.4 Úprava spoločných práv, vysporiadajú zastavaný pozemok na vlastné náklady zmluvou o kúpe pozemku s jeho vlastníkom - mestom Giraltovce .

2.3. Predávajúci predáva kupujúcim v 1 až 4 rade do podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť popísanú v čl. II. bod 2.2. tejto zmluvy v nasledovných spoluvlastníckych podieloch:

V 1. rade - Juraj Kristiňak rod. Kristiňak, nar. 18.04.1944, r.č. 440418/752 a manželka Anna Kristiňaková, rod. Mojsejová, nar. 6.1.1945, r.č. 455106/152 obaja bytom: Hviezdoslavova 550/11, 087 01 Giraltovce, spoluvlastnícky podiel vo výške 5730/29720 a 1700/29720 na pozemku parcely C-KN č.770, ostatné plochy. Výmera podielu je 47 m².

V 2. rade - Ing. Pavol Paľa, rod. Paľa, nar. 07.04.1950, r.č. 500407/380 a manželka Mária Paľová, rod. Miheličová nar. 22.09.1951, r.č. 515922/215 obaja bytom Dukelská 59/66, 087 01 Giraltovce, spoluvlastnícky podiel vo výške 5730/29720 a 1700/29720 na pozemku parcely C-KN č.770, ostatné plochy. Výmera podielu je 47 m².