

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536-564 zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov  
medzi

**objednávateľom: Mesto Giraltovce**

Dukelská 75, 087 01 Giraltovce

zastúpený: Mgr. Ján Rubis, primátor mesta

zodpovedný za technickú stranu vzťahu, objednanie, prevzatie

a odsúhlasenie prevedenej činnosti: Ing. Ľubomír Filo

IČO: 321 982

DIČ: 2020778760

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: 18723-522/0200

a

**zhotoviteľom: R.A.S., s.r.o., Sveržov**

Priemyselná 3005/1, 085 01 Bardejov

zastúpený: Miroslav Hiščar, konateľ

jednajúci: Ing. Ľuboš Banás

IČO: 31679897

DIČ: 20205050893

bankové spojenie:

číslo účtu:

## 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Zmluvné strany týmto uzatvárajú zmluvu o dielo „*Rekonštrukcia rozvodov ústredného kúrenia v budove CVČ na ul. Fučíkovej v Giraltovciach.*“
- 1.2 Predmetné úpravy rozvodov ústredného kúrenia a ich vyregulovanie budú prevedené do 30.09.2012.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje k riadnemu prevedeniu a objednávateľ k prevzatiu a zaplateniu každej časti diela v rozsahu:
  - analýza zákazky
  - analýza staveniska
  - špecifikácie potrebných podkladov a prieskumu
  - špecifikácie potrebných prác a profesiíPredbežný odhad času plnenia: 2 mesiace

## 2. Zmluvné podklady

- 2.1 Analýza - prieskum trhu zo dňa 02.07.2012.  
Zmeny zmluvných podkladov, najmä v oblasti rozsahu, kvality, umiestnenia a pod. predmetu činnosti musia byť prevedené písomne a premietnuté do času a ceny plnenia.

### 3. Miesto plnenia

- 3.1 Ulica Fučíkova, objekt CVČ, č. 368, vrátane objektov MŠ, knižnice, nájomných priestorov a klubu dôchodcov.

### 4. Čas plnenia

- 4.1 Všetka spolupráca strán bude organizovaná tak, aby stavba bola riadne dokončená a predaná objednávateľovi v prevádzkyschopnom stave v termíne do 30.09.2012.

### 5. Cena a platobné podmienky

- 5.1 Cena diela je stanovená podľa jednotlivých čiastkových činností na základe odsúhlaseného zadaného množstva práce v sume 11.201,70 EUR bez DPH, **cena vrátane DPH 13.442,04 EUR** podľa cenovej ponuky – odsúhlaseného výkazu výmeru rozpočtu stavby - prác zo dňa 04.07.2012. Zmluvné strany sa zaväzujú k úprave ceny v prípade, že dôjde k závažným zmenám okolností v prípade vykonania niektorých prác zamestnancami mesta resp. dodania a využitia materiálov investora.
- 5.2 Cena diela bude rozdelená do položiek:
- cena za dodaný tovar, ktorá bude pre objednávateľa efektívna a hospodárna pri zachovaní požadovanej kvality.
  - cena za jednotkové práce podľa schváleného rozpočtu jednotlivých činností.
- 5.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na cenu požadovanej práce.
- 5.4 Cena objednaného diela bude zaplatená na základe konečnej faktúry za prevedené činnosti, ktoré budú predkladané po vykonaní a odsúhlasení objednaných prác a dodávok alebo aj čiastkovej faktúry na základe už prevedených prác. Vzhľadom na charakter stavby objednávateľ zaplatí aj prevedené práce nie priamo na stavenisku, ale aj po ich preukázaní vo výrobných priestoroch zhotoviteľa z dôvodu vysokého podielu materiálu na celkovej cene stavby.
- V konečnej faktúre budú vysporiadané prípadné zaplatené čiastkové faktúry.
- Splatnosť faktúr: 14 dní od dňa odoslania, fakturačný režim sa bude riadiť obecnými zvyklosťami, vrátane možnosti vrátiť nezaplatenú chybnú faktúru k oprave.
- 5.5 Za predĺženie so zaplatením zálohy či faktúry sa zjednáva zmluvná pokuta vo výške 0,1% denne z nezaplatenej čiastky, ktorú je povinný zaplatiť objednávateľ zhotoviteľovi.
- Za predĺženie dohodnutého termínu s ukončením objednanej činnosti z viny na strane zhotoviteľa sa zjednáva pokuta vo výške 0,5 % z fakturovanej ceny za prevedenú činnosť. Takto vypočítanú pokutu môže objednávateľ odrátať z fakturovanej ceny.

### 6. Zmluvné podmienky

- 6.1 Objednávateľ vystaví na vyziadanie zhotoviteľovi plnú moc v rozsahu potrebnom pre riadne plnenie objednaných činností.

- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť priebežné podklady a informácie vyžiadané zhotoviteľom pre riadne plnenie objednaných činností.
- 6.3 Záručný servis:  
Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo 5 ročnú záruku, pri poruchách sa zhotoviteľ zaväzuje práce na ich odstránení začať bezodkladne.
- 6.4 Majetok, ktorý vznikne z prevedenia objednanej práce, bude po zaplatení faktúry majetkom objednávateľa.
- 6.5 Prípadné odstúpenie niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy bude prevedené písomným oznámením zmluvnému partnerovi na poslednú známu adresu.  
Odstúpenie, ktorého dôvodom je preukázaná objektívna nemožnosť splnenia tejto zmluvy. Odstúpenie z iných dôvodov či bez uvedenia dôvodu nadobúda účinnosť okamžikom zaplatenia odstúpeného vo výške 1.660,- EUR písomnou dohodou strán o inom spôsobe vzájomného vysporiadania.  
Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené zanedbaním svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a objednávky.
- 6.6 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa zmluvy i zmluvného partnera, s ktorými sa zoznámili v súvislosti s touto zmluvou a ktoré nie sú verejne známe.  
Strany sa ďalej zaväzujú zdržať sa všetkého chovania, ktoré by poškodilo či mohlo poškodiť známe oprávnené záujmy zmluvného partnera.

## 7. Záverečné dojednania

- 7.1 Zmeny zmluvy budú prevedené písomnými dodatkami. Zmluvné strany sa zaväzujú vyjadriť sa k návrhu dodatku v lehote do 10 pracovných dní od jeho doručenia. Po túto dobu je návrhom viazaný navrhovateľ.
- 7.2 Táto zmluva sa je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obe strany obdržia po jednom vyhotovení.

V Gíraltovciach, dňa 15.08.2012.

V Bardejove....., dňa 16.08.2012



Mesto Gíraltovce  
PSČ 087 01  
-3-

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**R.A.S., s.r.o., Sveržov**  
Priemyselná 3005/1  
085 01 BARDEJOV  
IČO 31679607 IČ DPH SK2020508930