

2.3 Obsahom vecného bremena je povinnosť povinného:

- a) trpieť umiestnenie podzemného tlakového kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to je zakreslené v geometrickom pláne č. 78/2012 vyhotovenom podnikom Geoteam M.Z, Lafflerova 2, Košice dňa 01.06.2012 a trpieť ochranné pásmo kanalizácie v rozsahu 98 m² podľa protokolu podniku Geoteam M.Z, Lafflerova 2, Košice zo dňa 29.10.2012 o stanovení záberu vecného bremena ku geometrickému plánu č.10689613-78/2012.
- b) trpieť vstup a vjazd oprávneného a vlastníka resp. správcu stavby tlakového kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva (ďalej „vlastníka stavby“) na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného a vlastníka stavby cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby tlakového kanalizačného potrubia a jeho príslušenstva.
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému a vlastníkovi stavby vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy.

2.4 Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške určenej ako súčin rozsahu vecného bremena podľa bodu 2.5 tejto zmluvy a ceny 5 €/m² (slovom: päť eur za jeden meter štvorcový) dohodnutú v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách, celkom 490 EUR (slovom: štyristodevätdesiat EUR).

Zmluvnú cenu oprávnený povinnému uhradí nasledovne:

- a) Splátka v sume 400,- € bola vyplatená pri podpise zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o vecnom bremene dňa 25.10.2010;
- b) Splátku v sume 90 EUR do 7 dní po povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy.

2.5 Rozsah vecného bremena je určený plochou 98 m², dĺžkou podzemného tlakového kanalizačného potrubia 31,56 m na slúžiacom pozemku a šírkou jeho ochranného pásma 3,105 m zasahujúceho na slúžiaci pozemok.

čl. III Spoločné ustanovenia.

- 3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou "**Giraltovce – Fučíkova ulica prepojenie do jestvujúcej kanalizácie**", podľa priloženého geometrického plánu. Ak sa v tejto zmluve spomína slovo „stavba“, má sa na mysli stavba podľa tohto bodu zmluvy.
- 3.2 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu vlastníctva a súhlasí, aby bolo vecné bremeno podľa zmluvy zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného a vlastníka stavby podzemného tlakového kanalizačného potrubia na slúžiacom pozemku.
- 3.3 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinností z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto zmluvy.
- 3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

čl. IV Záverečné ustanovenia.

- 4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží povinný a päť rovnopisov oprávnený.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Občianskeho zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť, alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.